

## INFORMATION FÜR ANWOHNENDE

### UMBAU NATURRASEN IN KUNSTRASEN, SPORTZENTRUM EFFRETIKON

Sehr geehrte Damen und Herren

Wir informieren Sie zu den bevorstehenden Bauarbeiten beim Fussballplatz No. 3 beim Sportzentrum Effretikon.

#### UM DAS GEHT ES

Das bestehende Naturrasenspielfeld mit einem klassischen bodennahen Aufbau und einer rudimentären Entwässerungseinrichtung befindet sich in einem schlechten Zustand. Um die Nutzungsstunden zu erhöhen und der grossen Nachfrage nach Fussballbetrieb gerecht zu werden, wird das Spielfeld in ein Kunstrasenfeld umgebaut.

Die vorhandene Rasentragschicht und der Oberboden werden abgetragen, die bestehende Entwässerungseinrichtung zurückgebaut. Damit auch in den Abendstunden ein Trainings- und Spielbetrieb möglich ist und die Nutzungszeiten optimal ausgeschöpft werden können, wird der Platz mit einer normkonformen LED-Beleuchtung ausgestattet. Für eine bestmögliche Nutzung und zur Erhöhung der sportfunktionellen Eigenschaften wird zudem eine automatische Beregnungsanlage installiert.

Die bestehende Einzäunung wird rückgebaut und gemäss den Richtlinien des Schweizerischen Fussballverbandes SFV erneuert.

Die angrenzenden Grünflächen werden mit Wildhecken ökologisch aufgewertet.

#### DAUER DER BAUARBEITEN

Die Bauarbeiten beginnen am **Montag, 12. Januar 2026**, und dauern voraussichtlich **bis ca. Ende Juni 2026**. Der Bauablauf ist witterungsabhängig und kann sich entsprechend rasch verzögern. Allfällige Terminverschiebungen werden frühzeitig kommuniziert.

#### DIESE EINSCHRÄNKUNGEN KÖNNEN WIR LEIDER NICHT VERHINDERN

Die Sperrungen und die temporären Verkehrsführungen sind im abgebildeten Plan detailliert ersichtlich. Während der gesamten Bauzeit wird der Fussgängerinnen- und Fussgängerverkehr rund um die Baustelle aus Sicherheits- und Logistikgründen vollständig gesperrt. Bitte beachten Sie die örtlich signalisierten Umleitungen.

Für den motorisierten Verkehr wird ein Einbahnregime via Kirchweg eingerichtet. Dieses gilt von Montag bis Freitag von 07.00 bis 17.00 Uhr und dient dazu, den Baustellenverkehr sicher und geordnet abzuwickeln. Ausserhalb dieser Zeiten kann es ebenfalls zu kurzzeitigen Behinderungen kommen.

Während der Arbeiten ist mit erhöhtem Baustellenverkehr, Ein- und Ausfahrten von schweren Maschinen sowie zeitweise mit Baulärm zu rechnen. Trotz sorgfältiger Planung können kurzfristige Anpassungen der Verkehrsführung notwendig werden. Diese werden vor Ort signalisiert oder falls möglich im Voraus kommuniziert.

#### Kontaktperson

Reto Mosimann  
Direkt 052 354 24 33  
reto.mosimann@ilef.ch

#### Stadthaus

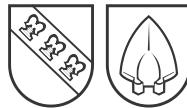
Märkplatz 29  
Postfach  
8307 Effretikon

Telefon 052 354 24 72

hochbau@ilef.ch

www.ilef.ch

facebook.com/stadtilef



## BEI FRAGEN SIND WIR FÜR SIE DA

Gemeinsam mit der beauftragten Bauunternehmung sind wir bestrebt, die Arbeiten speditiv auszuführen und die Auswirkungen so gering wie möglich zu halten.

Für Ihr Verständnis danken wir im Voraus.

Zögern Sie nicht, uns bei Fragen zu kontaktieren.

### BAUHERRSCHAFT

Stadt Illnau-Effretikon  
Abteilung Hochbau  
Märtplatz 29  
8307 Effretikon

Reto Mosimann  
052 354 24 73  
reto.mosimann@ilef.ch

### BAULEITUNG

Sportrasen GmbH  
Schachenweg 4  
8908 Hedingen  
  
Martin Rinderknecht  
044 860 02 20  
Martin.rinderknecht@sportrasen.ch

### BAUUNTERNEHMUNG

Richard Gartenbau AG  
Breitistrasse 27  
8623 Wetzikon  
  
Roger Diener  
043 931 40 30  
r.diener@richard-gartenbau.ch

Effretikon, 17. Dezember 2025

## ÜBERSICHTSPLAN

